

कर्ज आणि गहाणखत करार

- हया मुख्य करारात ("करार") नामे कर्जदार आणि सहकर्जदार यांच्या कर्ज परतफेडीचे वेळापत्रकात आहे, त्यात निवासाचा पत्ता किंवा जर लागू असेल तर व्यवसायाचा पत्ता दिला आहे, यानंतर उल्लेखित("कर्जदार"), आणि डी लेग लॅंडन फायनॅन्सीयल सर्विसेस इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड, कंपनी कायदा, २०१३ द्वारे स्थापित कंपनी जिचे नोंदणीकृत कार्यालय २०/फ, टॉवर ए, पेनिनसुला बिजनेस पार्क, सेनापती बापट मार्ग, लोवर परेल, मुंबई ४०० ०१३ येथे आहे, आणि त्याची शाखा दिल्ली येथे आहे. यापुढे उल्लेखित ("कर्ज देणारा"). कर्जदार हा "तुम्ही" किंवा "तुम्ही" म्हणून उल्लेखित आणि कर्ज देणारा "आम्ही" "आमचे" किंवा "आपले" म्हणून उल्लेखित. कर्जदार आणि कर्ज देणारा यापुढे स्वतंत्र "पार्टी" आणि एकत्रितरित्या "पार्टीज" म्हणून संबोधित. कर्ज देणारा आपले कर्ज उत्पादन "एस्कोर्टस क्रेडीट" या ट्रेड नावाखाली आपल्या ग्राहकांना उपलब्ध करून देईल, ज्या कंपनीचे नोंदणीकृत कार्यालय एससीओ २३२, पहिला मजला, सेक्टर २०, पंचकुला - १३४ १०९ येथे आहे. तुम्ही आम्हाला या करार अंतर्गत असलेल्या अटी आणि नियमांनुसार कर्ज मंजूर करण्यासाठी विनंती केली आहे. या करारांतर्गत पार्टीज ना मान्य आहे की निर्धारित करण्यात आलेल्या नियम आणि अटी, आणि त्यांच्यातील बंधक करार अस्तित्वात येईल ज्यावेळी कर्ज देणारा कर्ज परतफेडीचे वेळापत्रक स्वाक्षरीने मान्य करेल आणि कर्जदाराची कर्जासाठीची मागणी मान्य करेल. (ज्यामध्ये सूचक कोटेशन चा समावेश असेल पण त्यासाठीच ते मर्यादित नाही). सूचक कोटेशन मध्ये जे व्यापारी नियम असतील ते कर्जदाराच्या लिखित वा तोंडी विनंती अथवा प्रस्तावानुसार बदलू शकतात. जर कर्जदाराने व्यावसायिक नियमांमध्ये बदल करण्यासाठी विनंती केली तर कर्ज देणाने त्यानुसार केलेले बदल कर्जदाराला सूचित करणे आवश्यक आहे, त्यासाठी कर्ज परतफेडीचे वेळापत्रक निर्धारित करतांना तोंडी दिलेली सूचना. कर्ज परतफेडीचे वेळापत्रक आणि सूचक कोटेशन किंवा कर्जाच्या अर्जाच्या संबंधित मर्यादित नसलेल्या दुसऱ्या दस्तावेजामध्ये तफावत असेल तर, कर्ज परतफेडीचे वेळापत्रक हे अंतिम असून दोन्ही पार्टीज न ते पाळणे बंधनकारक असेल. या करारातील नियमांच्या विरोधात काहीही असले तरी कर्जदार आणि प्रत्येक सह-कर्जदार हे संयुक्तपणे कर्जदारांच्या जबाबदारी संदर्भात सर्वसाधारणपणे कर्जदेणान्याप्रती उत्तरदायी असतील.
- आम्ही आपल्याला कर्जमंजुरी देत आहोत आणि आमच्याकडून कर्ज रक्कम घेण्यास तुमची मान्यता आहे, जी कर्ज रक्कम परतफेड वेळापत्रकात लिहिली आहे जी ("पतसुविधा") म्हणून उल्लेखित आहे आणि जी ("लागू तारखेच्या") ६ आठवड्यांच्या "उपलब्धता काळात" वितरीत झाली आहे. लागू तारिख म्हणजे कर्ज देणान्याच्या नुसार पतसुविधा चालू केल्याची लागू तारीख जी रक्कम परतफेड वेळापत्रकात दिली आहे. या तारखेच्या आधी पतसुविधा स्वीकार प्रमाणपत्र नसेल(खाली दिल्याप्रमाणे). "इक्विपमेंट" म्हणजे जे कर्ज रक्कम परतफेड वेळापत्रकात आहे, आणि ज्याला मर्यादा नाही, अश्या भागांचे घटक आणि छोटे भाग, भविष्यातील वाढीव गोष्टी आणि बदललेले भाग, सर्व सॉफ्टवेअर आणि त्यासंबंधित सर्व सेवा आणि देखभाल करार यांचा समावेश आहे. इक्विपमेंट म्हणजे ज्यात इक्विपमेंट, मशिनरी, उपकरणे, घटक भाग आणि सुटे भाग यांचा समावेश होतो आणि सर्व सॉफ्टवेअर आणि त्यासंबंधित सर्व सेवा आणि देखभाल करार यांचा समावेश आहे. (भविष्यातील वाढीव गोष्टी आणि बदललेले भाग सर्व सॉफ्टवेअर आणि त्यासंबंधित सर्व सेवा आणि देखभाल करार) ज्या कर्जदाराकडून भविष्यात (कर्ज देणान्याकडून) दिल्या जाणाऱ्या

कर्जकरकमेतून इक्विपमेंट निर्माता, विक्रेता, डीलर, पुनर्विक्रेता किंवा पुरवठादार (व्हेंडर) यांचेकडून खरेदी केल्या जातील त्यांचा समावेश आहे. "स्वीकार प्रमाणपत्र" म्हणजे प्रमाणपत्र/कर्जदाराची हमी ज्यामध्ये सूचक कोटेशन (खाली दिल्याप्रमाणे) वर कर्जदाराने शी केली आहे, ज्यामध्ये कर्जदाराने जाहीर केले आहे की त्याला इक्विपमेंट मिळाले असून ते व्यवस्थित आहे आणि ज्या गुणवत्ता मानकानुसार त्याची ऑर्डर होती त्याप्रमाणे ते आहे किंवा विक्रेत्याकडून डिलिव्हरी घेतल्यानंतर उपकरणांची पाहणी करण्याचा अधिकार सोडून देतो आणि उपकरणे विनाअट स्वीकारण्याचे मान्य करतो, कर्ज देणाऱ्या कडून निश्चित केलेले प्रमाणपत्र आणि फॉर्म जो कर्ज देणाऱ्याच्या अटीवर कोणत्याही वेळी बदलला जाऊ शकतो. "सूचक कोटेशन" म्हणजे कर्जदारांच्या कर्जाच्या अर्जाच्या व्यावसायिक अटी. आधीच्या पूर्वगर्हांशिवाय, खालीलपैकी एकापेक्षा जास्त अटी लक्षात घेऊन तुम्ही हा करार स्वीकारला असेल तर (अ) क्लॉज १ मध्ये विशद केल्यानुसार कर्जदाराने कर्ज परतफेडीचे वेळापत्रक निर्धारित करण्याआधी करारातील व्यावसायिक अटी तोंडी स्वीकारणे; (ब) कर्ज देणाऱ्या व्यक्तीकडून किंवा त्याच्या वतीने, कर्ज परतफेडीचे वेळापत्रकात नमूद केलेल्या प्रक्रिया शुल्काचे देणे; (क) करारासंदर्भात लागलेली स्टॅप ड्युटी, कायदेशीर शुल्क आणि इतर शुल्क यांची आकारणी आणि वसुली (ड) कर्ज देणाऱ्याच्या सुरक्षेची नोंदणी, इक्विपमेंट इनव्हॉईस वरील निर्धारित आकारणी करून कर्जदाराची मान्यता (इ) क्लॉज २४ मध्ये विशद केल्यानुसार गहाण मालमत्तेचे नोंदणी प्रमाणपत्र देऊन कर्ज देणाऱ्याच्या सुरक्षेची नोंदणी; (फ) कर्ज देणाऱ्या ला वेळापत्रकानुसार एक किंवा त्यापेक्षा अधिक कर्जाच्या हप्त्यांची परतफेड. जर अश्या प्रकारची परतफेड सूचक कोटेशन मध्ये अधिकृत केली असेल तर, कर्ज देणारा स्टॅप ड्युटी चा काही भाग किंवा पूर्ण भाग वसूल करू शकतो, कायदेशीर शुल्क आणि इतर शुल्क यांची आकारणी आणि वसुली किंवा व्हेंडर कडे झालेला खर्च ज्याच्याकडून कर्ज घेणाऱ्याने खरेदी केली आहे, किंवा ज्याच्याकडून कर्जदाराने इक्विपमेंट खरेदी करण्याचे निश्चित केले आहे.

- पतसुविधा देण्याच्या प्रक्रियेत कर्जदार पतमंजुरी झाल्याचा दाखला इक्विपमेंट खरेदी करण्यासाठी वापरू शकतो आणि सूचक कोटेशन चा किंवा कर्ज परतफेडीचे वेळापत्रकात तसा उल्लेख असतो., त्याचा उपयोग इक्विपमेंट चा अथवा कर्जदाराचा जीवन विमा, आरोग्य विमा किंवा काढण्यासाठी चांगल्या जीवनमानासाठी ("हेल्थ") असे उल्लेखित केला जाऊ शकतो. कर्ज देणारा हा पतसुविधेचा अंतिम वापर पडताळू शकत नाही. कर्जदाराने आपल्या रक्कमेतून आणि प्रयत्नांतून कर्ज देणाऱ्याला पतसुविधेच्या अंतिम वापराबाबत पुरावा द्यायचा आहे.
- कर्ज देणाऱ्याला जोपर्यंत त्याला आवश्यक असलेल्या कागदपत्रांची पूर्तता होत नाही तोपर्यंत कर्जदाराला कोणतीही अग्रिम रक्कम देणार नाही यासाठी अर्जाच्या फॉर्म मध्येच अटी लागू केलेल्या असतात त्याला ("मागील अटी") असे म्हणतात. तुम्ही कर्ज मिळण्याच्या कराराच्या दिवशी किंवा त्याआधी कर्ज रक्कम परतफेड वेळापत्रकानुसार "प्रक्रिया शुल्क" भरणे आवश्यक आहे, हे शुल्क कोणत्याही परिस्थितीत परत केले जाणार नाही. याबरोबरच कर्जदाराने सूचक कोटेशनद्वारे अधिकृतरीत्या मान्यता दिल्यानंतरच कर्ज देणारा हे शुल्क व्हेंडर ज्याच्याकडून खरेदी केली, किंवा ज्याच्याकडून कर्जदाराने इक्विपमेंट खरेदी करण्याचे निश्चित केले आहे त्याकडून वसूल करेल.
- पतसुविधेच्या मागील अटी पूर्ण केल्यानंतर पतसुविधेची अग्रिम रक्कम किंवा पतसुविधा घेता येते. कर्ज देणारा या

पतसुविधेअंतर्गत कर्जदाराव्यतिरिक्त सरळ व्हेंडरला वितरण करतो (रक्कमेशिवाय इतर गोष्टी जसे विमा जारी करणे). कर्ज देणाऱ्याला अधिकार आहे की तो कर्जदाराकडून कोणतीही अतिरिक्त अटी पूर्ण करण्यास पात्र असेल, तो कर्जदारास पतसुविधा पूर्ण अथवा टप्प्या-टप्प्यात वितरीत करू शकतो. "कर्ज" म्हणजे पतसुविधा जी पूर्ण भागात किंवा काही भागात अग्रिम अथवा वितरीत केली गेली.

६. कर्जदार हि पतसुविधा रद्द करू शकतो (i) करारानुसार कमी करण्यात आलेली किंवा पतसुविधेचा रद्द करण्यात आलेला काही भाग. (ii) सर्व बाकी कर्जाची एकत्रित मुद्दल (जर असेल तर), कराराच्या अटी आणि नियमानुसार आजच्या तारखेची उर्वरित मुद्दल ("उपलब्ध देय रक्कम"), किंवा पतसुविधेचा २५% भाग (पंचवीस टक्के) किंवा त्याचा पूर्णांक गुणाकारी भाग, उपलब्ध कालावधीच्या वेळेत कोणत्याही वेळी लिखित नोटीस द्वारे १४ बीजनेस दिवसात असावी. या कराराच्या हेतूसाठी, "बिजनेस दिवस" म्हणजे (शनिवार आणि रविवार वगळता) मुंबई, भारत येथील बँक ज्या दिवशी व्यवहारकरिता खुल्या असतात तो दिवस. जोपर्यंत कर्जदार कर्ज देणाऱ्याला रद्द करण्याच्या दिवशी अथवा त्याआधी रक्कम देणार नाही तोपर्यंत अथवा प्रकारचे रद्दीकरण होणारा नाही, यासाठी रद्दीकरण शुल्क रद्द केलेल्या रक्कमेच्या (१ %) असेल. उपलब्ध देय रक्कम किंवा तिचा काही भाग जर वापरला नाही किंवा उपलब्धता काळत (किंवा कर्ज देणाऱ्याच्या अधिकारात त्यांनी मुदत वाढवली असेल तर) अंतिम तिथी पर्यंत काढला गेला नाही तर पतसुविधा रद्द होऊ शकते, आणि रद्दीकरण केलेल्या उपलब्ध देय रक्कम रक्कमेवर (१%) इतका शुल्क लागेल जो कर्जदाराला द्यावा लागेल.
७. करारात दिल्याप्रमाणे कर्ज परतफेडीचे वेळापत्रकानुसार कर्ज आणि त्याचे व्याजाची संपूर्ण रक्कम कर्जदाराने अदा करावची आहे. कर्जाचा जो भाग कर्जदाराने अदा केला आहे तो त्याला/तिला परत कर्ज म्हणून घेता येणार नाही.
८. या करारानुसार कर्ज अस्तित्वात आल्यानंतरच्या तारखेपासून एक (१) वर्षांच्या आत आणि १४ बिजनेस दिवसांच्या लेखी नोटीस नंतर, कर्जदार कोणत्याही देय तिथीला त्याच्या कर्जाची सर्व थकीत रक्कम पूर्णपणे अदा करू शकतो (भागशः रक्कम नाही), यासाठी थकीत देय रक्कमेसोबत चार (४%) शुल्क देय असेल याशिवाय पतपुरवठा शुल्क, घसारा, जोखीमेचे शुल्क आणि कर्ज देणाऱ्याकडून आकारले जाणारे शुल्क लागेल. कर्ज देणारा कर्ज देणाऱ्याला त्याच्या/तिच्या विनंतीनुसार मुदतपूर्व कर्ज समाप्ती शुल्क किंवा करारांतर्गत असलेले इतर शुल्क जे ५०० रुपयापर्यंत (फक्त ५०० रुपये मात्र) असेल ते प्राप्त झाल्यानंतर मुदतपूर्व कर्ज परतफेड पत्र सादर करेल, हे शुल्क (कर आणि इतर शुल्काचा समावेशासहित) मिळाल्यानंतर ते कर्जाची सर्व रक्कम मिळाल्यानंतर कर्जदाराला मुदतपूर्व कर्ज समाप्ति शुल्क एकरकमी स्वरूपात परत देणे/न देणे याचा अंतिम अधिकार कर्ज देणाऱ्याला राहिल. हे शुल्क आम्हाला अदा केल्यानंतर कोणत्याही स्वरूपात परत केले जाणार नाही व ते आमचे उत्पन्न असेल.
९. करारानुसार ठरविलेला व्यवहार हा कर्ज परतफेडीचे वेळापत्रकात दिलेल्या व्याजदरानुसार होईल("व्याजदर") हा व्याजदर कर्ज वितरीत झाल्याच्या तारखेपासून ते शेवटच्या देय रक्कमेची तारीख पर्यंत जेव्हा देय रक्कमेचा हफ्ता नियमांप्रमाणे (येथे कर्जदार हा नियमावलीत बांधलेला असतो) त्या वेळापत्रकात असेल त्यादिवशी किंवा कोणताही करार ज्यामध्ये तुम्ही पार्टी असाल तेव्हा करावे लागेल. त्याला

"कर्जफेडीचे वेळापत्रक" जे कर्ज देणाऱ्याकडून कर्जदाराला लिखित स्वरूपात(पत्र, फॅक्स, इमेल, किंवा कोणताही इलेक्ट्रॉनिक फॉर्म मध्ये) ज्यामध्ये "देय रक्कमेचे समान हफते" देय तिथीला बाकी असतात. कर्ज देणाऱ्याने कर्ज परतफेडीचे वेळापत्रक सही केल्यानंतर १४ बिजनेस दिवसांच्या आत देय रक्कमेचे समान हफते" देण्यासाठीची देय रक्कमेची तारीख कर्जदाराला कळविणे आवश्यक आहे. कर्ज देणाऱ्याने निर्धारित केल्यानुसार देय रक्कमेचे समान हफते देय तिथीला अदा करणे आवश्यक आहे आणि तुम्हाला बंधनकारक याबरोबरच कर्जदाराने सूचक कोटेशनद्वारे अधिकृतरीत्या मान्यता दिल्यानंतरच कर्ज देणारा हे शुल्क व्हेंडर ज्याच्याकडून खरेदी केली, किंवा ज्याच्याकडून कर्जदाराने इन्विपमेंट खरेदी करण्याचे निश्चित केले आहे त्याकडून वसूल करेल. "पूर्वलक्षी व्याज" म्हणजे कर्जदाराने कर्ज परतफेड वेळापत्रकावर सही केल्याच्या तारखेपासून ते कर्ज मिळालेल्या तारखेपर्यंतचे जी कर्ज परतफेड वेळापत्रकावर दिली आहे त्या दिवसापर्यंत कर्जावर नियमानुसार आकारलेले व्याज, पूर्वलक्षी व्याज हे कर्जदाराने त्याच्या कर्जाच्या कालावधित अदा करावे.

१०. करारामध्ये काहीही उलटपक्षी लिहिले असेल तरी, आम्ही व्याजदर वाढविण्याचा अधिकार राखून ठेवतो आणि कर्ज परतफेड वेळापत्रक बदलवू शकतो, अपवादात्मक स्थितीत त्यासाठी १५ दिवसांची नोटीस देणे आवश्यक आहे त्याचा निर्णय आम्ही घेऊ शकतो.
११. या करारांतर्गत आम्हाला अदा करण्यात आलेली रक्कम ही कोणत्याही अवरोधाशिवाय, अटीशिवाय, कोणत्याही कराच्या वजावटीशिवाय(स्थगित), कोणत्याही दाव्याच्या पूर्ततेसाठी द्यायची आहे. तुम्ही मान्य केले आहे की या कराराच्या उचित व्यवहाराप्रती तुम्ही प्रतिबद्ध आहात आणि सर्व करांसाठी तुम्ही जबाबदार आहात.
१२. जर कोणत्याही वेळी या कराराचे उल्लंघन झाल्यास, किंवा कायदेशीर बाबी पाळल्या गेल्या नाही किंवा या कराराबाबत कोणतेही बंधन आल्यास हा करार रद्द समजण्यात येईल आणि तुम्हाला पतसुविधेची रक्कम आगाऊ परत करावी लागेल.
१३. कर्जदाराने आपले सर्व थकीत रक्कम कर्ज देणाऱ्याच्या अटीवर आणि गरजेनुसार अदा करावे, त्यांनी ही रक्कम कर्ज देणाऱ्याच्या मुंबई येथील बँक खात्यात आमच्या वेळोवेळी असलेल्या निर्देशानुसार आणि कर्ज देणाऱ्याच्या अधिकारात द्यावे (१) १ दिवसीय कॅलेंडर नोटीस, करारानुसार देय रक्कम कर्ज देणाऱ्याच्या मुंबईबाहेरील खात्यात किंवा अनेक खात्यात जमा करणे. करारानुसार तुम्ही तुमच्या बँकेला निर्देश दिले पाहिजेत की ही रक्कम ही ऑटोमेटेड क्लीअरन्स किंवा कोणत्याही इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून, किंवा आमच्या गरजेनुसार वेळोवेळी बदलणाऱ्या माध्यमातून अदा करावी लागेल. जर आपण दिलेले देय रक्कमेचे निर्देश अथवा चेक वटला माही तर त्यासाठी तुम्हाला ५००/- (पाचशे रुपये मात्र) दंड भरावा लागेल. या करारांतर्गत जोपर्यंत तुम्ही कोणतीही देय रक्कम अदा करत नाही तोपर्यंत तुम्हाला या व्यवहाराची कर्जदाराच्या प्रतिनिधी ची स्वाक्षरी आणि स्टॅंप असलेली लिखित पावती मिळणार नाही.
१४. जर देय रक्कमेची तारीख ही बिजनेस दिवसाच्या व्यतिरिक्त आली तर त्या दिवसाआधीचा दिवस हा देय रक्कमेचा दिवस आहे असे मानण्यात येईल.
१५. कर्ज देणारा हा, स्वतः च्या अधिकाराने आणि योग्य व्यवहाराने, करारांतर्गत कर्जदाराकडून रक्कमेचा स्वीकार करतो तो फक्त कर्जदारांच्या ऋणामुळेच देय रक्कमेचा स्वीकार करतो.



१६. तुम्ही सादर करता आणि हमी देता की, (i) या करारात सहभागी होण्याची पावता तुमच्यात आहे आणि या करारात असलेल्या नियम व अटी तुम्ही पूर्ण करतात. आणि ते करण्यासाठी तुम्ही योग्य ती पावले उचलतात.; (ii) तुम्हाला कोणतीही अधिग्रहणाची नोटीस मिळालेली नाही.; (iii) तुम्ही कोणताही कायद्याचे उल्लंघन केलेले नाही (येथे कर्जदार हा नियमावलीत बांधलेला असतो); (iv) तुम्ही दिवाळखोरीत नाही, कर्जबाजारी नाही किंवा तुम्ही घेतलेले कर्ज परतफेड करू शकत नाही आणि यासंदर्भात तुम्हाला कोणतीही नोटीस प्राप्त झालेली नाही.; (v) तुम्ही दिलेली सर्व माहिती ही सत्य आहे आणि कोणत्याही बाबतीत दिशाभूल करणारी नाही; (vi) तुमच्याविरुद्ध कोणताही दावा, कायदेशीर कारवाई, कोणत्याही स्वरूपाची धमकी नाही.; (vii) तुम्ही तारणा/गहाण केलेल्या गोष्टीची मालकी तुमच्याकडेच आहे (नसेल तर विशद करा), जी कोणत्याही पाशाव्यतिरिक्त आहे व भविष्यात सुद्धा विनापाश राहणार आहे आणि ती आमच्याप्रती विश्वास दाखविणारी आहे.; (viii) असा कोणताही प्रसंग जो पुढील बाबींवर प्रतिकूल परिणाम करेल : (a) इक्विपमेंट; (b) आर्थिक स्थिती, मालमत्ता, दायित्व, प्रॉपर्टी, कार्याचा परिणाम, इतर स्थिती (जसे आर्थिक), पत आणि कर्जदाराचा व्यवसाय; किंवा (c) पतसुविधेसंदर्भात इतर कोणत्याही कराराची वैधता आणि लागू नियम किंवा कर्ज देणाऱ्याचे अधिकार ("मॅटेरियल प्रतिकूल परिणाम") तयार होतो.; आणि (ix) तुम्ही कोणत्याही सरकारी कर आणि वैधानिक देय रक्कमेचे थकबाकीदार नाही.
१७. तुम्ही तुमच्या आर्थिक परिस्थितीबद्दल आम्हाला योग्य ते कळवावे किंवा तुमच्या व्यवसाय किंवा इक्विपमेंट बदल वेळोवेळी आम्हाला हवी असलेली माहिती देणे आवश्यक आहे.
१८. तुम्ही पुढील गोष्टी करू नयेत (i) इक्विपमेंट ची विक्री, पोट-गहाण, पोट-भाडे किंवा ते नष्ट करणे, (ii) कोणत्याही सिक्युरिटी व्याजाला परवानगी देणे किंवा कोणत्याही इक्विपमेंट जोडणे., (iii) इक्विपमेंट कोणत्याही भागात ठेवणे जेणेकरून तो त्या भागाचा घटक होईल., (iv) इक्विपमेंट ला बदलविणे किंवा त्यासाठी परवानगी देणे, आणि/किंवा, (v) आमच्या लेखी संमतीशिवाय कर्ज परत फेड वेळापत्रकात दिल्यानुसार कर्जदाराच्या ठिकाणापासून असलेल्या पत्त्याव्यतिरिक्त इतर पत्त्यावर इक्विपमेंट चे स्थान बदलविणे.
१९. तुम्ही आम्हाला पुढील गोष्टी त्वरित कळविल्या पाहिजेत (i) any तुम्हाला माहिती असलेल्या गोष्टींमध्ये आमच्या अधिकारांचे उल्लंघन (ii) जोखीम असलेला कोणताही प्रसंग.
२०. कराराच्या संपूर्ण कालावधीत, तुम्ही तारणा/गहाण केलेली मालमत्ता सुस्थितीत आणि बाजारयोग्य ठेवणे हे तुमचे कर्तव्य आहे, आणि तिचे विम्याद्वारे जोखीमेपासून आमच्या अपेक्षेनुसार संरक्षण करणे, . विमा काढल्यानंतर विम्याचे हफ्ते हे नियमितपणे भरणे आणि त्यासंदर्भातील दस्तावेज आम्हाला सादर करणे आवश्यक आहेत. कराराच्या क्लॉज ३ नुसार पतसुविधा विम्यासाठी वापरता येईल, आणि तुम्हाला हे समजले असून मान्य आहे की गहाण केलेली मालमत्तेचा विमा काढणे ही तुमची जबाबदारी आहे, पण ही फक्त एका कालावधीसाठी नसून पतसुविधेच्या संपूर्ण कालावधीसाठी राहिल. पूर्वग्रह न होऊ देता, तुमची ही जबाबदारी आहे की तारणा/गहाण केलेल्या मालमत्तेचे चे विम्याद्वारे जोखीमेपासून संरक्षण करणे, जर या बाबीत तुम्ही अपयशी ठरले तर आम्ही तुमच्यातर्फे या मालमत्तेचा विमा काढू आणि त्यासंदर्भात लागलेली रक्कम तुमच्याकडून तुमचे मुखत्यार बनून वसूल करू. ही सर्व रक्कम आम्ही तुमच्याकडून सहाय्यक शुल्क ७५०० / (सात हजार पाचशे रुपये मात्र) म्हणून घेऊ. विमा काढणे किंवा नूतनीकरण करणे यासाठी आम्ही पतसुविधेचा वापर करू. तुम्ही आम्हाला अनिवार्यपणे मुखत्यार म्हणून नेमले आहे, ज्यात वार्षिक, काही कालावधीत विमा

रक्कम अदा केली जाईल जी कर्ज परतफेड वेळापत्रकात दिली आहे ज्यात विमा प्रतिनिधी, इतर पार्टीज जे कर्जदाराने निर्धारित केले आहेत, जर कर्जदारांकडून प्रस्ताव अर्जासहित इतर काहीही चूक झाली तर : (i) आमच्या अधिकारात विमा पॉलिसी रद्द होईल, करारांतर्गत असणाऱ्या कलम १५ नुसार कालावधी समाप्त न झालेल्या विमा पॉलिसी ची रक्कम परत मिळेल; किंवा (iii) आमच्या अधिकारात विमा पॉलिसीचे हस्तांतरण होईल.

२१. सिक्युरिटी इंटरस्ट चे निर्माण करून त्यामध्ये आमच्या हिताकरिता सुरक्षा असणे आवश्यक आहे, जोपर्यंत पतसुविधा पूर्णपणे आमच्या नियमांप्रमाणे देय थकबाकी पर्यंत अदा होत नाही तोपर्यंत सिक्युरिटी अस्तित्वात असणे आवश्यक आहे. आपल्या दायित्वावर दिवाळखोरी किंवा अन्य गोष्टींमुळे परिणाम नको किंवा त्याचे अवमूल्यन नको. "सिक्युरिटी इंटरस्ट" म्हणजे गहाण, प्रतिज्ञा, तारण, असाइनमेंट, आर्थिक ठेव, बोजा, लीन अमाउंट (वैधानिक आणि इतर), नकारत्मक प्रतिज्ञापत्र, प्राधान्य, किंवा इतर कोणत्याही प्रकारचा मुक्त करार जसे (i) कोणताही परिस्थितीजन्य विक्री किंवा कराराचे शीर्षक धारणा, कोणताही पतपुरवठा किंवा वैधानिक नोटीस, कोणताही मागीलप्रमाणे असणारा भाडेकरार, आणि (ii) कर्जदाराची पत जाणे किंवा त्यासंदर्भातील विमा. कर्जदार हा कर्ज देणाऱ्याला अनिवार्यपणे त्याचा मुखत्यार बनवतो आणि त्याच्यातर्फे सही करणे, सील मारणे, करार करणे, सर्व कागदपत्रांची पूर्तता, करार, कायदे, इन्स्ट्रुमेंट जे कर्ज देणारा योग्य समजतो ते सर्व. (a) सिक्युरिटी इंटरस्ट निर्माण करून तो अंमलात आणणे, सिक्युरिटी इंटरस्ट फक्त वाहन नोंदणी साठी अधिकृत अधिकार जे कायद्याप्रमाणे आहेत त्या वाहनाच्या नोंदणीसाठी मर्यादित नाही. , (b) कराराच्या कलमांच्या अंमलबजावणी, वितरण आणि कामगिरी साठी, (c) सिक्युरिटी इंटरस्ट साठी व कर्ज देणाऱ्याचे हक्क, अधिकार आणि सामर्थ्य याचा उचित प्रयोग करण्यासाठी, (d) कर्जदारावर कोणतेही बंधन असेल किंवा त्याने गहाण ठेवलेल्या मालमत्तेला इतर अधिकारांमुळे, विक्री केल्यामुळे, नष्ट केल्यामुळे किंवा कर्ज देणाऱ्यांच्या अधिकारात गहाण मालमत्ता वर्ग केली असेल तर कर्ज देणारा कर्जदाराचा मुखत्यार म्हणून त्याच्या वतीने सिक्युरिटी इंटरस्ट म्हणून मालमत्तेचा संपूर्ण लाभ घेऊ शकतो.. कर्जदाराने याद्वारे मंजूरी दिली आहे व तो सहमत आहे की कोणत्याही कराराची, इन्स्ट्रुमेंट, कृती किंवा अशा अॅटर्नी किंवा पर्याय तो/ते कार्यान्वित किकरू शकतात व अशा गोष्टीची पुष्टी करतात.
२२. कर्ज देणारा, प्रत्येक मुखत्यार, अधिकारी व्यवस्थापक, एजंट किंवा इतर व्यक्ती ही गहाण केलेल्या मालमत्तेला तारण करण्यासाठी नेमलेली असते, कर्ज देणाऱ्याकडून या व्यक्तीला दायित्व आणि खर्च यांच्यासाठी शुल्क आकारणीसाठी नेमले जाईल..
२३. पतसुविधेच्या संदर्भात, कर्जदार हा सर्वप्रथम स्थावर गहाण करून आणि ते कर्ज देणाऱ्याच्या नावे होते, इक्विपमेंट हे कर्ज परतफेड वेळापत्रकात नमूद केले जाते. त्याला ("गहाण मालमत्ता") असे म्हणतात.

